

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust.1, art 25 ust. 1, art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 2 uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 z dnia 29 stycznia 2008r.), zmienionej uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009 r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194 z dnia 4 listopada 2009r.).

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy część nieruchomości gminnej wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy, w okresie 21 dni od dnia podjęcia niniejszego zarządzenia.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Maciej Gogol

INSPEKTOR
Dorota Urbańczyk

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Sobiech

SEKRETARZ GMINY
Dagmara Dzida

Wójt Gminy Pilchowice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiącej własność Gminy Pilchowice.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW GL1G/00087315/1, część działki ewidencyjnej nr 1471/298, obręb Wilcza, arkusz mapy 8
Opis przedmiotu dzierżawy i powierzchnia [m²]	Część elewacji budynku gminnego położonego w Wilczy przy ul. Karola Miarki 123 o powierzchni 1,5 m ² .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Budynek położony na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę usług publicznych, oznaczony symbolem 2 UP. Sposób zagospodarowania: czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod umieszczeniem reklamy o pow. 1,5 m ² na elewacji budynku gminnego przy ul. Karola Miarki 123 w Wilczy.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę
Wysokość miesięcznych opłat z tytułu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 10 zł / 1m² powierzchni reklamowej/ miesiąc. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy.
Termin wnoszenia opłat	do 10 dnia każdego miesiąca
Okres dzierżawy	3 lata
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja według wskaźnika cen towarów i usług GUS, możliwa jeden raz w ciągu roku

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pilchowicach i zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice oraz prasie.

Z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można się zapoznać na stronie internetowej www.sip.gison.pl/pilchowice lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6, pokój nr 10 I piętro.

Działkę można zobaczyć w WEBEWID - Powiatowy System Informacji Przestrzennej: <https://gliwicki.webewid.pl/> e-usługi/portal-mapowy oraz na stronach geoportal.gov.pl i mapy.geoportal.gov.pl.

INSPEKTOR
Dorota Urbańczyk
Dorota Urbańczyk

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Sobiech

WÓJT
Maciej Gogolewski